

Ultimo marts 2025

Forslag til generalforsamlingen 2025 i Godhavn Grundejerforening.

Bevoksning mellem matrikler

"Til "Vedtægter for Godhavn Grundejerforening" tilføjes ny paragraf (og overskrift):

§ 17

"Hvor der mellem matrikler er bevoksning, som er hæk/hæklignende, skal der senest ved førstkommende ejerskifte for en af de berørte matrikler (uanset hvilken som først har ejerskifte), ske ændring, således hæk/det hæklignende fjernes og erstattes af mere forskellig bevoksning, som ikke kræver klipning med skarpe kanter/hjørner og samme lige højde. Det skal have lundepræg, mere af så meget natur som muligt og ikke ligne noget fra et parcelhuskvarter. Fjernelsen af gammel hæk og plantning af nye vækster skal ske indenfor et år efter overtagelsesdatoen. Ikrafttræden: Når parterne i en handel/overdragelse har haft mulighed for at have kendskab til dette forslag og dets senere vedtagelse, er matriklen forpligtet til lade hæk fjerne etc."

Formål/baggrund:

Skal være og ligne et sommerhusområde og ikke et parcelhuskvarter

Skal være forbundet med afslapning at være i/have sommerhus fremfor "pligtklipning" med skarpe kanter/hjørner og lige højde fra den ene ende til den anden. Det passer ikke sammen med sommerhusliv at rettelig skulle montere en snor for at klippe nogenlunde lige højde.

Det ser grimt ud, når noget, som er beregnet til at være lige, ikke er det → forskellige vækster i stedet for som skal beskæres og har tilfældig vidde og højde, indenfor de øvrige rammer i grundejerforeningen.

Hække "kræver" klipning på bestemte tidspunkter. Ikke-hæk-bevoksning kan beskæres mere ad hoc og er derfor mere fleksibel og egnet til et område, hvor folk tager til for at slappe af og opleve noget andet end livet i et hamsterhjul.

Bemærk at forslaget kræver vedtagelse jf. paragraf 16 i foreningens vedtægter.

M.v.h. 