

Forslag til generalforsamlingen 2025 i Godhavn Grundejerforening.

Ultimo marts 2025

FÆLLESAREALER, STØRRE ÆNDRINGER

I vedtægterne for Godhavn Grundejerforening tilføjes nyt stk. til § 5:

”Stk. 3

Ved større ændringer/fjernelse af f.eks. bevoksning/plantning i fællesarealer, skal påtænkte tiltag bringes for generalforsamlingen. Er det nødvendigt med hurtig fjernelse af f.eks. træer pga risiko for skade ved voldsomt vejr, kræves der ikke inddragelse af generalforsamlingen.”

Formål/baggrund:

- at passe på foreningens værdier, særkende, naturen i foreningen (det er jo bl.a. derfor man køber et sommerhus i dette område)
- eksempelvis træer er på det nærmeste ”hellige” for folk. (erfarede jeg for år tilbage i en boligforening – jeg var ikke i tvivl om, hvad nogle træer betød for pågældende – og træer kan fjernes på et minut; det tager mange år at få træer af samme størrelse igen)
- at undgå forhastede beslutninger
- at sikre, at dels synspunkter (uanset om ideen kommer fra et almindeligt medlem eller fra bestyrelsen selv) kommer til øvrige medlemmers kendskab og dels, at det er foreningens medlemmer, som vælger/ikke vælger, hvad der skal ske.
- ved generalforsamlingen i 2024 meddelte en eller flere medlemmer kritik af fældning af træer i fællesområde → nogen har syntes, at bestyrelsen havde foretaget sig noget, som ikke har været ordentligt afstemt med medlemmerne.
- for nogle år siden lod bestyrelsen alle væsentlige vækster fjerne ved Storedal/Vejbyvej, vestlige hjørne. Jeg cykler stadig en omvej på vej til mit hus for at slippe for ”retraumatisering”. Jeg blev SÅ ked af/vred over fjernelsen af disse vækster. (jeg havde rettet henvendelse om forhold der, men bestyrelsen fjernede det, jeg slet ikke mente, skulle fjernes – nu er der græs, som ligner noget fra en parcelhushave og foreningen bekoster at få det klippet x gange pr år – spild af penge og det er blevet grimt – før var der en slags krog/en lille ”hule”)

Bemærk at forslaget kræver vedtagelse jf. paragraf 16 i foreningens vedtægter.

Med venlig hilsen

